



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक ५०]

सोमवार, सप्टेंबर २३, २०१९/आश्विन १, शके १९४१

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६१.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्र.-मनपाना-नरवि-५४०-२०१९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-नवि-९-२०००, दिनांक १० सप्टेंबर २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-प्र.क्र. ७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या क्षेत्रांतर्गत सात योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित नागपूर शहराकरिता नागपूर महानगरपालिकेला “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, नागपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील (१) मौजा खामला, खसरा क्र. २६/४ येथील कम्युनिटी सेंटर (CC) करीता नामनिर्देशीत असलेले ६६००.०० चौ.मी. क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ.मी. इतकी जागा (२) मौजा झिंगाबाई टाकळी, खसरा क्र. २९७/१, नगर भुमापन क्र. १३० व मौजा बोरगाव, खसरा क्र. १२९ (P), १३० (P), व १३२ (P) मधील ६.४८६४ हेक्टर जागेवरील Rock Garden (NW-58) या आरक्षण क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ.मी. इतकी जागा तसेच (३) मौजा परसोडी, खसरा क्र. १२२/४ व १२२/५ (P) मधील ०.५४०८ हे. आर (५४०८.०० चौ.मी.) जागेवरील Primary School (MSW-25) या आरक्षण क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ. मी. इतकी विकास योजना भाग नकाशात दर्शविलेली जागा अमृत योजनेअंतर्गत पाणीपुरवठा कारण्यास्तव जलकुंभाकरीता राखीव ठेवणेकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्तावित आहे.

आणि ज्याअर्थी, नागपूर महानगरपालिका हद्दीतील (१) मौजा खामला, खसरा क्र. २६/४ येथील कम्युनिटी सेंटर (CC) करीता नामनिर्देशीत असलेले ६६००.०० चौ.मी. क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ.मी. इतकी जागा (२) मौजा झिंगाबाई टाकळी, खसरा क्र. २९७/१, नगर भुमापन क्र. १३० व मौजा बोरगाव, खसरा क्र. १२९ (P), १३० (P), व १३२ (P) मधील ६.४८६४ हेक्टर जागेवरील Rock Garden (NW-58) या आरक्षण क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ.मी. इतकी जागा तसेच (३) मौजा परसोडी, खसरा क्र. १२२/४ व १२२/५ (P) मधील ०.५४०८ हे. आर (५४०८.०० चौ.मी.) जागेवरील Primary School (MSW-25) या आरक्षण क्षेत्रापैकी ९००.०० चौ. मी. इतकी विकास योजना भाग नकाशात दर्शविलेली जागा अमृत योजनेअंतर्गत पाणीपुरवठा कारण्यास्तव जलकुंभाकरीता राखीव ठेवणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे व यासाठी नागपूर महानगरपालिकेचे मा. सभागृहाने ठराव क्र. ३३९, दि. २३ जुलै २०१९ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजूरी प्रदान केली आहे.

त्याअर्थी, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभाग, श्री छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत, बी व सी विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हील लाईन्स, नागपूर-४४०००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल. तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :

दिनांक २० सप्टेंबर २०१९.

अभिजीत बांगर,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६२.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

Modification U/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

No. NMC-TPD-540-2019.—

Whereas, the Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Section 31(1) has been partially sanctioned by the Govt. vide Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dated 7th January, 2000 and came into force from 1st March 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned vide Government Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September, 2001 and came into force from dated 21st September, 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for Nagpur City except the areas covered under seven scheme vide Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, Dated 27th February, 2002.

And Whereas, "In the sanctioned development Plan of Nagpur City (1) The land admeasuring 6600.00 sq. mtr. of bearing Khasara No 26/4 of Mouza Khamla is designated for use of "Community Center" out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr., (2) The land admeasuring 6.4864 hectares of bearing Khasara No 297/1, CTS No. 130 of Mouza Zingabai Takli & Khasara No. 129(P), 130(P) and 132 (P), Mouza Borgaon shown for Reservation of "Rock Garden" Reservation No. NW-58 out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr. & (3) The land admeasuring 0.5408 Hectors of bearing Khasara No. 122/4 & 122/5(P) of Mouza-Parsodi shown for Reservation of "Primary School" Reservation No. MSW-25 out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr., to be reserved for Water Supply Reservoir under Amrut Scheme under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 and the Planning Authority for the said land is Nagpur Municipal Corporation.

Whereas, as per Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966, Nagpur Municipal Corporation, has decided to modify (1) The land admeasuring 6600.00 sq. mtr. of bearing Khasara No 26/4 of Mouza Khamla is designated for use of "Community Center" out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr., (2) The land admeasuring 6.4864 hectare of bearing Khasara No 297/1, CTS No. 130 of Mouza Zingabai Takli & Khasara No. 129(P), 130(P) and 132 (P), Mouza Borgaon shown for Reservation of "Rock Garden" Reservation No. NW-58 out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr. & (3) The land admeasuring 0.5408 Hectares of bearing Khasara No. 122/4 & 122/5(P) of Mouza-Parsodi shown for Reservation of "Primary School" Reservation No. MSW-25 out of the total land admeasuring area 900.00 sq. mtr., to be reserved for Water Supply Reserviour under Amrut Scheme as per Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966.

The Nagpur Municipal Corporation has passed the Resolution No. 339, dated 23rd July 2019 has make the aforesaid modification.

And the part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of the Town Planning Department of Nagpur Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestions and objections which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to the Development Plan within a period of one month from the date of publication of this notice, will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :

Dated the 20th September 2019.

ABHIJIT BANGAR,

Commissioner,

Nagpur Municipal Corporation,
Nagpur.